



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 178, г. Краснодар, 350020
Тел. (861) 259-44-03, факс (861) 255-32-93
E-mail: gzhi@krasnodar.ru

Руководителям управляющих
организаций, председателям
ТСЖ, ЖСК и иных кооперативов
(по списку)

28.04.2020 № 45-0812-5092/20
На № _____ от _____

О представлении информации

В условиях возникшей опасности распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCov) Всероссийской политической партией «Единая Россия», Советом Федерации Федерального Собрания Российской Федерации совместно с Правительством Российской Федерации и Министерством строительства Российской Федерации подготовлены и утверждены предложения о введении особого порядка оплаты жилищно-коммунальных услуг и предоставления коммунальных услуг в многоквартирных и жилых домах. В частности:

управляющие компании и компании, работающие с твердыми коммунальными отходами, не должны начислять пеню в случае несвоевременной и (или) неполной оплаты коммунальных услуг, либо услуги по обращению с ТКО;

компании не должны ограничивать или приостанавливать предоставление услуг в случае неполной оплаты. Это касается также договоров на газоснабжение, электроэнергию, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение;

управляющие компании должны приостановить начисление пени за несвоевременное или неполное внесение взносов на капитальный ремонт, плату за жилое помещение;

компаниям необходимо освободить население от обязательств по поверке счетчиков.

Во избежание нарушений со стороны управляющих компаний по неверному информированию жителей края об оплате жилищно-коммунальных услуг в период пандемии направляем для использования в работе и размещения на информационных стойках и официальном сайте агитационно-пропагандистские материалы о мерах особого порядка оплаты жилищно-коммунальных услуг и предоставления коммунальных услуг в многоквартирных и жилых домах.

Информацию об исполнении мер особого порядка оплаты жилищно-коммунальных услуг и предоставления коммунальных услуг Вам необходимо направить в государственную жилищную инспекцию Краснодарского края до 30 апреля 2020 г. электронной почтой: o.chelushkina@gzhi.krasnodar.ru.

Приложение: Меры поддержки потребителей ЖКХ в электронном виде.

Временно исполняющий обязанности
руководителя инспекции



С.Г. Лазученко

Митин Александр Михайлович
+7(861) 259-23-02

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ



Кому будет оказана поддержка?



Собственникам и пользователям квартир в многоквартирных домах



Собственникам и пользователям отдельных жилых домов (деревенский дом, дом на участке под ИЖС, садовый дом, в случае, если гражданин в нем зарегистрирован)

В чем заключается поддержка?

1

граждан **не будут штрафовать** за просрочку оплаты или неполную оплату коммунальных услуг (электричество, газ, вода)

2

граждан **не будут штрафовать** за просрочку оплаты или неполную оплату вывоза мусора

3

гражданам **разрешено не делать повторную поверку и не заменять счетчики**, срок поверки которых истек до 1 января 2021 года. Они считаются не вышедшими из строя, а их данные – достоверными

4

воду, газ, электроэнергию, уборку, обслуживание и другие коммунальные услуги **не будут отключать** из-за неоплаты или просрочки оплаты гражданином

Как долго продлятся льготы?



Льготы **не означают списание долгов**. До 1 января 2021 г. нужно оплатить сумму за полученные коммунальные услуги.



Штрафы не будут начисляться в период с 6 апреля 2020 г. до 1 января 2021 г. Если по истечению этого периода долги не будут погашены, с 1 января 2021 г. **штрафы могут быть начислены**.

Каким документом утверждены эти меры поддержки?

Постановление Правительства Российской Федерации N 424 от 2 апреля 2020 г. «Об особенностях предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»